



SYCOWSKA GOSPODARKA KOMUNALNA Spółka z o.o.

56-500 Syców, ul. Wrocławska 8, tel. 0 62 785 51 54, fax 0 62 785 51 66

NIP: 9111900467, Regon: 020204224, B.S. Oleśnica k-to: 84 9584 0008 2006 0601 2807 0001
KRS: 0000248217, Wydział IX Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, S.R. Wrocław Fabryczna
Kapitał zakładowy: 12.521.000 PLN

Syców, dn. 03-02-2017 r.

Nr zamówienia : Z/3/EC/2017

ZAPYTANIE OFERTOWE na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu

Sycowska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o. realizuje projekt pn. „Budowa sieci wodociągowej, rozdzielczej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami w ul. Oleśnickiej”. Na ten cel SGK Sp. z o.o. zamierza otrzymać dofinansowanie ze środków pomocowych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 – dla działania 2.3 Gospodarka Wodno-Ściekowa w aglomeracjach w ramach II Osi Priorytetowej.

W związku z tym zapraszamy do złożenie oferty na realizację usługi pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu (zarządzanie i nadzór nad realizacją projektu) w ramach powyższego projektu.

1. ZAMAWIAJĄCY

Sycowska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.

Ul. Wrocławska 8

56-500 Syców

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godz. od 7:00 do 15:00

email: sgk@sgk-sycow.pl

strona internetowa: www.sgk-sycow.pl

tel. 62 785 51 54, fax 62 785 51 66

2. TRYB POSTĘPOWANIA

- a) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z zasadą konkurencyjności i zasadą efektywnego zarządzania finansami.
- b) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z wyłączeniem stosowania ustaw z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) – szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty 30 000 EURO (art. 4 pkt 8 ustawy Pzp.)
- c) W sprawach nieuregulowanych w niniejszym postępowaniu zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz. U. 1964 Nr 16 poz. 93 z późniejszymi zmianami).

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- a) Przedmiot niniejszego zapytania jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu ramach projektu pn. "Budowa sieci wodociągowej, rozdzielczej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami w ul. Oleśnickiej"
- b) Przedmiot zamówienia wg kodu CPV:
Usługi zarządzania budową: 71.54.00.00-5
Usługi zarządzania projektem budowlanym 71.54-10.00.00-2
- c) Usługa inżyniera kontraktu jest to usługa polegająca na zarządzaniu umową na roboty budowlane.
- d) Celem świadczenia usługi jest zapewnienie kontroli zgodności zawartej umowy z warunkami technicznymi i technologicznymi, dotrzymania terminów realizacji, zapewnienia poziomu cen przyjętych w umowie oraz zapewnienie należytej jakości prac i dostaw.
- e) SGK Sp. z o.o. zamierza otrzymać dofinansowanie ze środków pomocowych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 – dla działania 2.3 Gospodarka Wodno-Ściekowa w aglomeracjach w ramach II Osi Priorytetowej.
- f) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
- g) Wzór umowy stanowi załącznik nr 6 do zapytania.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2017 r.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

Wykonawcy ubiegający się o zamówienia muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału dotyczące:

1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty oświadczenia.

2. Sytuacji ekonomicznej i finansowej

Warunek ten zostanie spełniony, gdy Wykonawca:

- a) Wykaże posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 1.000.000,00 PLN.

3. Zdolności technicznej lub zawodowej

Warunek ten zostanie spełniony, gdy Wykonawca:

- a) Wykaże wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie:
- dwóch usług pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu na inwestycjach obejmujących budowę/rozbudowę/przebudowę kanalizacji sanitarnej/deszczowej w tym na co najmniej jednej o długości minimum 1 000 mb.
 - dwóch usług pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu na inwestycjach obejmujących budowę/rozbudowę/przebudowę sieci wodociągowej w tym na co najmniej jednej o długości minimum 1 000 mb.
- b) Wykaże dysponowanie **Inżynierem Kontraktu** posiadającym co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika zespołu/Inżyniera Kontraktu/Rezydenta, w tym doświadczenie:

- w pełnieniu funkcji Kierownika zespołu/Inżyniera Kontraktu/Rezydenta na umowie obejmującej wykonanie robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie/rozbudowie kanalizacji sanitarnej/deszczowej,
- w pełnieniu funkcji Kierownika zespołu/Inżyniera Kontraktu/Rezydenta na umowie obejmującej wykonanie robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie/rozbudowie sieci wodociągowej,

Posiadającym aktualne uprawnienia budowlane w dowolnej specjalności do kierowania robotami budowlanymi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dn. 28 kwietnia 2006 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późniejszymi zmianami) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394), przynależącym do właściwej Izby samorządu zawodowego;

- c) Wykaże dysponowanie **Inspektorem nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej**, posiadającym co najmniej 2 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej, w tym doświadczenie:

- w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej na umowie obejmującej wykonanie robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie/rozbudowie kanalizacji sanitarnej/deszczowej,
- w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej na umowie obejmującej wykonanie robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie/rozbudowie sieci wodociągowej,

Posiadającym aktualne uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i

Budownictwa z dn. 28 kwietnia 2006 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późniejszymi zmianami) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie sieci i instalacji sanitarnych do kierowania robotami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394, przynależącym do właściwej Izby samorządu zawodowego; Wykonawca winien potwierdzić, że wykazane osoby posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia.

Dopuszcza się łączenie funkcji wymienionych w/w punktach, jeżeli jedna osoba spełniałaby łącznie wymagania określone dla tych funkcji.

6. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA ORAZ SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- a) Aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu - zgodnie z załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego.
- b) Wykaz zawierający co najmniej cztery usługi w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługa została wykonana oraz załączenie dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonane należycie. – załącznik nr 4.
- c) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informację o podstawie dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień- załącznik nr 5.
- d) Kserokopia polisy odpowiedzialności cywilnej kontraktowej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej.
- e) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty.

Wykonawca dołącza do oferty oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 6 ppkt a.

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia informacji na stronie internetowej, o wyborze oferty najkorzystniejszej, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

Przed udzieleniem zamówienia Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie-nie krótszym niż 10 dni, oświadczeń lub dokumentów wskazanych w pkt 6ppkt b-e.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
2. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10 % ceny (brutto) podanej w Formularzu Oferty.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 Nr 42, poz. 275 z ze zm.).
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego Nr: **84 9584 0008 2006 0601 2807 0001**
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy winno zostać wniesione w PLN.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy składane w formie gwarancji powinno spełniać następujące wymagania: zabezpieczenie winno być bezwarunkowe, nicodwołalne i płatne w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert.
8. Zamawiający zwróci **100% kwoty zabezpieczenie** wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane tj. po zaakceptowaniu raportu końcowego, o którym mowa w opisie przedmiotu zamówienia i wzorze umowy.

8. KRYTERIUM OCENY OFERT

- a) Kryterium: Cena – waga 100%.

W zakresie kryterium cena oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie ze wzorem:

$$\text{Ilość punktów oferty badanej} = \frac{\text{Cenaofertznajniższacena(zł)}}{\text{Cenaofertybadanej(zł)}} \times \text{waga 100\%}$$

- b) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów.

Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

- c) W ofercie należy podać cenę ogółem kompleksowego wykonania zamówienia. Cena ta powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ofercie. Wyklucza się możliwość roszczeń związanych z błędnym skalkulowaniem ceny. Cena podana w ofercie zostanie przyjęta jako ryczałt.

- d) Cena musi być wyrażona w polskich złotych.

9. INFORMACJA NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA

Z możliwości realizacji zamówienia wyłączone są podmioty, które powiązane są z zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy osobowo lub kapitałowo, w szczególności poprzez:

- a) Uczestnictwo w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) Posiadanie udziałów lub co najmniej 10% akcji;
- c) Pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) Pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

10. ODRZUCENIE OFERTY

Odrzuceniu podlegają oferty:

- a) Których treść nie odpowiada treści niniejszego zamówienia publicznego
- b) Złożone przez oferenta niespełniającego warunków, określonych w zapytaniu ofertowym.

11. WYJAŚNIENIE TREŚCI

W razie wątpliwości co do treści zapytania, Wykonawcy mogą zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiającym zamieścić na swojej stronie internetowej treść zapytań bez wskazania źródła zapytania wraz z odpowiedziami.

12. INFORMACJA O DOPUSZCZALNOŚCI ZMIANY TREŚCI ZAPYTANIA

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zapytania. Dokonaną zmianę Zapytania Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Zapytanie i zamieści na stronie internetowej.

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- a) Wykonawca powinien sporządzić ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania. – załącznik nr 2 i 2a.
- b) Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę na całość zamówienia, nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
- c) Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania.
- d) Oferta musi być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej.
- e) Oferta i wszystkie załączniki muszą być podpisane na każdej zapisanej stronie przez osobę/osoby upoważnioną/ne do reprezentowania Wykonawcy.
- f) W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje osoba upoważniona, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo musi być załączone do oferty w oryginale lub jego kopia potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- g) Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą dodatkowo posiadać klauzulę „za zgodność z oryginałem” potwierdzoną podpisem osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.

14. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

- a) Kompletną ofertę należy dostarczyć **do dnia 10-02-2017 r., do godz. 11:00** za pośrednictwem poczty, kuriera, osobiście na adres: Sycowska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o., ul. Wrocławska 8, 56-500 Syców, sekretariat pokój nr 10.
- b) Ofertę należy złożyć w nieprzeźroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

Nazwa i adres Wykonawcy

**„Oferta w postępowaniu na usługę Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w ramach Projektu
pn. Budowa sieci wodociągowej, rozdzielczej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z
przyłączami w ul. Oleśnickiej”**

Nie otwierać przed dniem 10-02-2017 r., przed godziną 11:15

- c) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

15. ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni warunki udziału w postępowaniu i którego oferta zawierać będzie najniższą cenę.

Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze oferty najkorzystniejszej oraz zamieści informację na swojej stronie internetowej.

16. ZMIANA I WYCOFANIE OFERTY

- a) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- b) Zmiany, poprawki i modyfikacje oferty złożonej muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisane koperty zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA”,
- c) Wycofanie oferty następuje przez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez osobę umocowaną. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Koperta opatrzona winna być opatrzona napisem „WYCOFANIE”

17. OCEŃA OFERT

- a) Zamawiający poprawi w tekście oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
- b) W przypadku wystąpienia uzasadnionych wątpliwości po stronie zamawiającego dotyczących możliwości wystąpienia zjawiska rażąco niskiej ceny w odniesieniu do zaoferowanej ceny, kosztu lub ich istotnych części składowych zamawiający może wezwać do złożenia wyjaśnień, w tym dowodów dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu. Do procedury badania rażąco niskiej ceny stosuje się zasady określone w przepisie art. 90 ustawy Pzp.
- c) Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w zapytaniu ofertowym, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w zapytaniu ofertowym, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, w tym pełnomocnictw, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

18. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- a) Wszelkie pisma, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia Zamawiający i Wykonawca mają obowiązek przekazywać w formie pisemnej (mail, fax, poczta).
- b) Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami ze strony Zamawiającego są:

- ws procedury udzielenia zamówienia – Aleksandra Majewska, tel. 62 785 51 54
- ws przedmiotu zamówienia – Dominik Kulok- tel. 62 785 51 77

19. DODATKOWE INFORMACJE

- a) Wykonawcy nie przysługują środki odwoławcze.
- b) Zamawiający zastrzega sobie prawo nie rozstrzygania zapytania ofertowego.
- c) Wszelkie załączniki dostępne są na naszej stronie internetowej www.sgk-sycow.pl

CZŁONEK ZARZĄDU

Dominik Kulok

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Dąbrowski

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Informacje Podstawowe

1. Zamawiający

Podmiotem odpowiedzialnym za realizację projektu i upoważnionym do zawarcia Umowy z Wykonawcą jest:

Sycowska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o. w Sycowie

ul. Wrocławska 8

56-500 Syców

2. Definicje

Przedmiot zamówienia – oznacza usługę pn. pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w ramach Projektu pn.: „Budowa sieci wodociągowej, rozdzielczej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami w ul. Oleśnickiej”, na który to cel SGK Sp. z o.o. zamierza otrzymać dofinansowanie ze środków pomocowych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 – dla działania 2.3 Gospodarka Wodno-Ściekowa w aglomeracjach w ramach II Osi Priorytetowej.

Projekt – oznacza zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej i rozdzielczej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami w ul. Oleśnickiej”

Inżynier Kontraktu – oznacza Wykonawcę wyłonionego przez Zamawiającego na podstawie zapytania ofertowego skierowanego do potencjalnych Wykonawców,

Umowa – oznacza umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a Inżynierem Kontraktu (zwanym także Inwestorem/Wykonawcom)

Wykonawca robót – oznacza, wykonawcę, który podpisał umowę na roboty budowlane.

PZP – oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień publicznych (Dz. U. 2015 r. poz. 2164 ze zm.)

KC – oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 ze zm.)

PB – oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2006 Nr 232, poz. 1377 ze zm.)

2. Opis przedsięwzięcia

1. Zamawiający realizuje Projekt, który przyczyni się do uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Syców. Działania z zakresu infrastruktury wodno-ściekowej służą poprawie jakości wód powierzchniowych i zapobieganiu odprowadzaniu zanieczyszczeń do wody i gruntów.
2. Sieć wodociągowa oraz rozdzielcza kanalizacja sanitarna i deszczowa wraz z przyłączami wykonywana będzie w mieście Sycowie w ulicy Oleśnickiej.
3. Wybudowany zostanie kolektor sanitarny KS3 DN300 mm o długości ok. 1.182,4 mb oraz kolektory boczne DN200-300 mm o długości ok. 245 mb. Przyłącza kanalizacji sanitarnej do posesji zabudowanych 56 szt. Kolektor deszczowy KD3 DN 800 i 1000 o długości ok. 1.180,4 mb; odcinki kolektorów deszczowych bocznych DN 400, 800, 1000 o długości ok. 102,5 mb; wpusty uliczne deszczowe wraz z przykanalikami 50 szt. Przyłącza kanalizacji deszczowej 33 szt. Wodociąg rozdzielczy DN160 o długości 1.104,7 mb, rurociągi boczne PEHD 160,110,90.
4. Usługa pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu jest to usługa polegająca na zarządzaniu umową na roboty budowlane obejmującą budowę sieci wodociągowej i rozdzielczej kanalizacji sanitarnej i deszczowej. **Zakres zamówienia nie obejmuje zarządzania projektem w zakresie branży drogowej.**

5. Inżynier Kontraktu wykonywał będzie obowiązki zgodnie z zawartą Umową o usługę Inżyniera Kontraktu, ponadto wykonywał będzie obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego i koordynował czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa obowiązującego w Polsce, w szczególności ustawy PB.
6. W wyniku realizacji Projektu powstanie sieć wodociągowa i rozdzielcza sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej w mieście Syców.
7. Zamawiający posiada dokumentację projektową obejmującą realizację Projektu: projekt budowlany –
 - a) Zmiana do projektu budowlanego „Rozdzielcza kanalizacja sanitarne i deszczowa dla m. Sycowa – zmiana
 - b) Projekt wykonawczy „Rozdzielcza kanalizacja sanitarne i deszczowa dla m. Sycowa – zmiana”
 - c) Projekt budowlany „Rozdzielcza kanalizacja sanitarne i deszczowa dla miasta Sycowa ul. Oleśnicka – etap II”
 - d) Projekt wykonawczy „Rozdzielcza kanalizacja sanitarne i deszczowa dla m. Sycowa ul. Oleśnicka – etap II”
 - e) Projekt budowlany „Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ulicy Oleśnickiej w Sycowie”
 - f) Projekt wykonawczy „Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ulicy Oleśnickiej w Sycowie”,
 - g) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) „Sieć wodociągowa, rozdzielcza kanalizacja sanitarne i deszczowa wraz z przyłączami w ulicy Oleśnickiej w Sycowie”.
8. Inżynier Kontraktu będzie wykonywał przedmiot zamówienia w podziale na dwa etapy:

I ETAP: Pomoc przy wyborze Wykonawcy robót dla budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej i deszczowej tj.:

- analiza dokumentacji projektowej wraz z weryfikacją kosztorysów wymaganych do przeprowadzenia procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych.
- Weryfikacja, w oparciu o dokumentację projektowo – kosztorysową dokumentacji przetargowej tj. specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wzoru umowy na roboty budowlane.

II ETAP: Realizacja robót budowlanych sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej:

- Wykonawca wykonywał będzie obowiązki zgodnie z zawartą umową o usługę Inżyniera Kontraktu, a w szczególności wykonywał obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego i koordynował czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa obowiązującego w Polsce, w szczególności ustawy PB, sporządzał raporty oraz świadczył pomoc Zamawiającemu w rozliczeniu finansowym umów na roboty budowlane.
- sprawdzał protokoły odbioru.
- zgłaszał Zamawiającemu ewentualne opóźnienia w stosunku do harmonogramu realizacji robót lub konieczności aneksowania umowy o dofinansowanie projektu w zakresie przesunięć w harmonogramie rzeczowo – finansowym.

3. Szczegółowy zakres i sposób wykonania przedmiotu zamówienia.

3.1. Usługa obejmuje wykonanie min.:

- wstępne czynności związane z prawidłową realizacją Projektu, tj. analizę dokumentacji projektowej wraz z weryfikacją kosztorysów wymaganych do przeprowadzenia procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych;
 - udział w o cenie i sprawdzeniu postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych na budowę sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
 - czynności przy sprawdzeniu i ocenie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót na etapie przygotowania realizacji umowy na roboty budowlane;
 - organizacji, nadzoru i koordynacji całego procesu inwestycyjnego objętego realizacją robót budowlanych w ramach projektu;
-

- obowiązków Inżyniera Kontraktu/ inspektora nadzoru inwestorskiego, zgodnie z przepisami ustawy PB wraz z aktami wykonawczymi do ustawy;
- opracowanie odpowiednich raportów;
- rozliczenia finansowe robót budowlanych;
- kontroli zgodności wykonywanych robót m.in. z dokumentacją projektową, pozwoleniami na budowę, wydanymi decyzjami administracyjnymi, zasadami sztuki i wiedzy inżynierskiej.

3.2. Szczegółowy opis czynności inżyniera kontraktu:

1. Postępowanie przetargowe:

Inżynier Kontraktu wykona n/w czynności:

- 1) sprawdzi pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności Ustawy PZP wraz z aktami wykonawczymi do Ustawy oraz wymaganiami Zamawiającego, posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiORB) (tj. projekt budowlany, wykonawczy oraz STWiORB),
- 2) sprawdzi pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy PZP wraz z aktami wykonawczymi do Ustawy posiadanej przez Zamawiającego Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, sporządzone zgodnie z przepisami Ustawy PZP i wytycznymi instytucji współfinansujących. Na podstawie art. 16 ustawy PZP dokumentacja przetargowa została przygotowana przez Zarząd Dróg Powiatowych w Oleśnicy, który został upoważniony na zasadzie porozumienia przez SGK Sp. z o.o. do przeprowadzenia i udzielenia zamówienia publicznego w imieniu SGK Sp. z o.o.

2. Czynności Inżyniera Kontraktu przy sprawdzeniu i ocenie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót na etapie realizacji umów na roboty budowlane i pozostałe:

- 1) będzie koordynował i nadzorował wykonywanie umowy na roboty budowlane;
- 2) współpracował z nadzorem autorskim;
- 3) brał udział w protokolarnym przekazaniu przez Zamawiającego Wykonawcy robót Terenu Budowy, na zasadach i w sposób określony w umowie na roboty budowlane;
- 4) sprawdzał zgodność wykonywanych robót budowlanych z dokumentacją projektową, STWiORB, pozwoleniem na budowę, przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej;
- 5) sprawdzał i potwierdzał jakość dostarczanych przez Wykonawcę urządzeń, materiałów budowlanych wymaganych zapisami umowy na roboty budowlane, w sposób i na zasadach w niej opisanych;
- 6) sprawdzał dokumenty, zezwolenia, deklaracje zgodności, certyfikaty itd., w celu uniknięcia użycia materiałów niezgodnych z wymaganiami Zamawiającego lub nie mających wymaganych certyfikatów;
- 7) potwierdzał i sprawdzał stan mobilizacji i zapewnienia sprzętu na Terenie Budowy, w razie zaistnienia okoliczności powodującej konieczność pozostania sprzętu Wykonawcy na terenie budowy, nie dopuści do jego wycofania z Terenu Budowy;
- 8) sprawował kontrolę nad sposobem składowania i przechowywania materiałów;
- 9) zatwierdzał materiały budowlane i instalacyjne oraz urządzenia i dostawy przewidziane przez Wykonawcę robót budowlanych do wbudowania oraz sprawdzał certyfikaty, atesty, dokumenty jakości, aprobaty, deklaracje zgodności, gwarancje, prawa własności itp., w celu nie dopuszczenia do wbudowania materiałów wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania;

- 10) organizował dodatkowe testy jakości m.in. poprzez zlecenie ich wykonania specjalistycznym instytutom, jeżeli będzie to niezbędne, przy czym dodatkowe testy wykonywane będą na koszt Wykonawcy robót budowlanych w przypadku nieprawidłowych wyników, w przeciwnym razie na koszt Zamawiającego;
 - 11) sprawdzał poprawność wykonania robót budowlanych i odbierał roboty budowlane ulegające zakryciu lub roboty zanikające;
 - 12) uczestniczył w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych;
 - 13) potwierdzał faktycznie wykonane roboty budowlane oraz usunięte wady;
 - 14) organizował i prowadził Narady Techniczne z udziałem: Inwestora zastępczego, kluczowego personelu Inwestora zastępczego, kierownika budowy, przedstawiciela Wykonawcy robót oraz przedstawicieli Zamawiającego, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, przy czym Narady Techniczne odbywać się będą minimum: co dwa tygodnie.
 - 15) akceptował i wydawał polecenia wykonania (w porozumieniu z nadzorem autorskim) zalecenia/uwagi Zamawiającego i/lub Wykonawcy robót;
 - 16) informował Zamawiającego o konieczności wykonania robót o których mowa a art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 Ustawy PZP i innych zgodnie z umową na roboty budowlane z zachowaniem przepisów ustawy PZP;
 - 17) przygotowywał i przedkładał Zamawiającemu protokoły konieczności robót, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 Ustawy PZP i innych zgodnie z umową na roboty budowlane z zachowaniem przepisów ustawy PZP opiniował ich zasadność oraz kontrolował ich realizację;
 - 18) zatwierdzał harmonogram dostaw urządzeń i materiałów na Teren Budowy ze szczególnym uwzględnieniem ich kompletności, sposobu i czasu magazynowania oraz zgodności z projektami i warunkami umowy na roboty budowlane;
 - 19) analizował i weryfikował dokumenty sporządzany przez Wykonawcę robót i projektantów, oraz wydawał pisemne opinie w odniesieniu do ich zgodności z zapisami umowy na roboty budowlane;
 - 20) potwierdzał podstawę do wystawienia przez wykonawcę robót budowlanych faktur (VAT) wraz z potwierdzeniem wartości wykonanych robót, na zasadach i w sposób określony w umowie na roboty budowlane, z uwzględnieniem konieczności sprawdzenia dokonania wymogów w zakresie podwykonawców;
 - 21) przeprowadzał regularne, minimum dwa razy w tygodniu, inspekcje Terenu Budowy sprawdzając co najmniej prawidłowość i jakość wykonywanych robót, zabezpieczenie bezpieczeństwa i zdrowia, jakość używanych materiałów, itp., w sposób i na zasadach opisanych w umowie na roboty budowlane;
 - 22) sprawdzał, pod względem merytorycznym i formalnym, uprawnienia i dokumenty takie jak: przynależność do izby samorządu zawodowego, ubezpieczenie Kierownika Budowy i Kierowników Robót, potwierdzając to pisemną notatką, załączoną do odpowiedniego raportu;
 - 23) w razie konieczności, sporządzał pisemne opinie w zakresie formalnym i merytorycznym dotyczące zmiany kierownika Budowy, kierowników Robót w stosunku do osób wskazanych w ofercie Wykonawcy robót, jeśli z takim wnioskiem wystąpi jedna ze stron umowy na roboty budowlane;
 - 24) wydawał zgodnie z warunkami umowy na roboty budowlane, Wykonawcy robót, kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych, potwierdzonych wpisem do Dziennika Budowy;
-

- 25) żądał od Wykonawcy robót, kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania ich dalszego wykonywania w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
- 26) zapewniał nadzór i akceptował wyniki przeprowadzonych testów technologicznych rozruchów urządzeń i wyposażenia;
- 27) prowadził i przechowywał korespondencję z podmiotami biorącymi udział w realizacji Projektu, w ramach zawartej umowy na roboty budowlane, ze szczególnym uwzględnieniem ostrzeżeń, uwag i wniosków kierowanych do Wykonawcy robót, mogących być dowodami w razie ewentualnych sporów, roszczeń Wykonawcy robót, katastrof budowlanych itp.;
- 28) przygotowywał i przeprowadzał przy udziale Zamawiającego odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego w sposób i zgodnie z zapisami umów na roboty budowlane;
- 29) nadzorował realizację zaleceń komisji odbiorowej oraz usunięcia, przez Wykonawcę robót, stwierdzonych usterek dających się naprawić;
- 30) wnioskował o obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy robót z określeniem utraty wartości przedmiotu zamówienia i kwot obniżonego wynagrodzenia za roboty nienależycie wykonane;
- 31) sprawdzał ubezpieczenia, zabezpieczenia, gwarancje, prawa własności itd., za które Wykonawca robót jest odpowiedzialny zgodnie z zapisami umowy na roboty budowlane;
- 32) zatwierdzał proponowane przez Wykonawcę robót metody wykonania robót budowlanych, włączając w to zaproponowane roboty tymczasowe;
- 33) przygotowuje wzór umowy na roboty, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 Ustawy PZP, jeżeli zajdzie konieczność ich udzielenia, wraz z:
 - uzasadnieniem faktycznym, formalnym, rzeczowym dowodzącym bezspornie spełnienie przesłanek ustawy pzp do udzielenia takiego zamówienia;
 - dokonaniem szacowania wartości lub/i weryfikacją już oszacowanej wartości tych robót;
 - przedłożeniem w/w dokumentów Zamawiającemu w terminie zgodnie z umową na roboty budowlane.
- 34) uzgadniał z Zamawiającym wszelkie zmiany dotyczące zakresu i wartości robót budowlanych w przypadku robót dodatkowych i uzupełniających;
- 35) sprawdzał poprawność opracowania dokumentacji powykonawczej oraz oceniał jej zgodność z faktycznie wykonanymi robotami budowlanymi, w sposób i na warunkach określonych w umowie na roboty budowlane;
- 36) opiniowanie wystąpień Wykonawcy robót dotyczące np. przedłużenie terminu realizacji robót, wraz z analizą skutków finansowych, formalnych i prawnych dla umowy na roboty budowlane i Zamawiającego;
- 37) wydawał Wykonawcy robót polecenia w zakresie zawieszenia całości lub części robót budowlanych, w przypadkach określonych w umowie na roboty budowlane - zawsze poprzedzone uzyskaniem przez Wykonawcę robót zgody Zamawiającego i potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy;
- 38) w przypadku przerwania umowy na roboty budowlane będzie nadzorował realizację umowy na roboty budowlane będącej kontynuacją umowy przerwanej;
- 39) rozliczał umowę przerwaną, w terminach i na zasadach określonych przez Zamawiającego;
- 40) przygotowywał inwentaryzację wykonanych robót i potwierdzenie poprawności wystawionej przez wykonawcę robót faktury (VAT) w przypadku przerwanej umowy na roboty budowlane;

- 41) wykonywał wszelkie czynności związane z przerwaniem, w tym co najmniej nadzór nad przejęciem terenu budowy, nad robotami zabezpieczającymi itp.;
 - 42) weryfikował i pisemnie zatwierdzał obmiary robót wykonane przez Wykonawcę robót o ile są niezbędne;
 - 43) opiniował (w aspekcie prawnym, formalnym i merytorycznym) przyczyny nie dotrzymania terminu wykonania robót budowlanych z winy Wykonawcy robót, stanowiące podstawę dla Zamawiającego do wystąpienie w sprawie kar umownych, o odszkodowanie za zwłokę i do dochodzenia (na zasadach ogólnych ustawy KC) odszkodowania uzupełniającego;
 - 44) czuwał by praca Wykonawcy robót wykonywana była w dniach i godzinach ustalonych w umowie na roboty budowlane. W uzasadnionych przypadkach będzie wyrażał zgodę Wykonawcy robót na pracę poza godzinami ustalonymi w umowie na roboty budowlane i w dni wolne od pracy;
 - 45) nadzorował przeprowadzanie wszelkich testów, prób i rozruchów oraz przeglądów, zatwierdzał i przyjmował wszelkich wymaganych instrukcji eksploatacyjnych, dokumentacji rozruchowej i instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń opracowanych przez Wykonawcę robót, w celu ułatwienia przekazywania obiektu do eksploatacji Zamawiającemu;
 - 46) wspomagał Zamawiającego w uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie;
 - 47) powiadamiał Wykonawcę robót i Zamawiającego o wykrytych wadach wykonanych robót budowlanych raz określał zakres robót niezbędnych do wykonania celem usunięcia tych wad wraz z podaniem wymaganych terminów ich wykonania a następnie dokonywał odbioru tych robót;
 - 48) przygotowywał zlecenia usunięcia wad innemu wykonawcy (zgodnie z Ustawą PZP) wraz z przygotowaniem dokumentacji opisującej zakres robót budowlanych wraz z wyliczeniem szacunkowej wartości tych robót, jeśli Wykonawca robót nie rozpoczął usuwania wad w podanym terminie;
 - 49) przeprowadzi z Wykonawcą robót odbiór końcowy robót budowlanych, w sposób i na zasadach określonych w umowie na roboty budowlane;
 - 50) egzekwował od Wykonawcy robót wykonania zaleceń poodbiorowych;
 - 51) w okresie gwarancji jakości będzie nadzorował zgodne z zapisami umowy na roboty budowlane wykonywanie robót budowlanych;
 - 52) kompletował i przechowywał dokumentację związaną z Projektem, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa i wytycznych;
 - 53) wykonywał dokumentację fotograficzną Terenu Budowy, poszczególnych elementów robót budowlanych, również z czynności odbiorowych i archiwizował, za pomocą zdjęć w formie cyfrowej (również film w formie cyfrowej) z pisemnymi komentarzami dla Zamawiającego;
 - 54) koordynował pracę inspektorów nadzoru oraz pozostałych Ekspertów;
 - 55) stworzy funkcjonalny i skuteczny sposób bieżącej i nieprzerwalnej (w czasie trwania Umowy) komunikacji pomiędzy wszystkimi uczestnikami Projektu;
 - 56) przyjmował od Wykonawcy robót Harmonogram rzeczowo-finansowy (oraz tabelę elementów scalonych) stanowiących podstawę rozliczeń opisanych w umowie na roboty budowlane – jeżeli występują;
 - 57) zapewni stały kontakt Zamawiającego z personelem Inwestora zastępczego, na każdym etapie robót budowlanych;
 - 58) na bieżąco informował Zamawiającego o zaistniałych sporach lub problemach;
 - 59) monitorował postęp rzeczowy i finansowy umowy na roboty budowlane na poziomie wymaganym dla Projektu;
-

- 60) zaopiniuje przedłożone przez Wykonawców robót Programy/Terminy Płatności, zgodnie z zapisami umowy na roboty budowlane;
- 61) sprawdzał i opiniował terminowość i zgodność z zapisami umowy na roboty budowlane: ubezpieczenia robót budowlanych, sprzętu oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, gwarancje Wykonawcy robót;
- 62) przygotowywał pisemne opinie (w aspekcie formalnym i merytorycznym) i dokumenty stanowiące podstawę roszczenia do Wykonawcy robót z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeśli zajdzie taka potrzeba, również przygotowywał dokumenty i opracowania niezbędne do postępowania arbitrażowego lub do występowania przed sądem powszechnym oraz brał udziału w postępowaniu arbitrażowym prowadzonym zgodnie z warunkami umowy na roboty budowlane;
- 63) przyjmował i rozstrzygał w zakresie i w sposób opisany w umowie na roboty budowlane, roszczenia Wykonawcy robót;
- 64) opiniował i rekomendował zasadność wprowadzania aneksów do umowy na roboty budowlane pod względem finansowym, formalnym i rzeczowym, z uwzględnieniem odpowiednich zapisów Ustawy Pzp i z podaniem ich skutków, w ramach zapisów umowy na roboty budowlane;
- 65) przechowywał - w biurze - otrzymanych od Zamawiającego kopii umowy na roboty budowlane oraz ewentualnych aneksów;
- 66) informował Zamawiającego o wszystkich problemach zaistniałych i mogących zaistnieć i proponował ich rozwiązywania i/lub działania korygujące mające na celu usuwanie takich problemów;
- 67) w okresie gwarancji jakości będzie uczestniczył w nadzorowaniu inspekcji gwarancyjnych i rozwiązywaniu sporów, w szczególności egzekwował usuwania wad przez Wykonawcę;
- 68) składał wymagane przez Zamawiającego Raporty i sprawozdania;
- 69) wykonywał czynności związane z nadzorowaniem prawidłowego przekazywania przez Wykonawcę robót projektów umów celem ich akceptacji przez Zamawiającego i zawartych umów z podwykonawcami.

3. Rozliczenia finansowe robót budowlanych;

- 1) rozliczy umowy na roboty budowlane w oparciu o dokumenty finansowe i wytyczne Zamawiającego;
- 2) prowadził monitoring, raportowanie, przygotowywanie danych i informacji dla ewentualnych kontroli;
- 3) przygotowywał, w terminach podanych przez Zamawiającego, wszelkie dokumenty niezbędne dla rozliczenia Projektu przez Zamawiającego, w tym co najmniej sporządzał sprawozdania w zakresie wykonania rzeczowego Projektu i osiągnięcia zakładanego efektu, osiągnięcia wskaźników.

4. Opracowanie odpowiednich raportów;

Sprawozdania i raporty będą przygotowane zgodnie z zaleceniami Zamawiającego z uwzględnieniem aktualnych, na dzień sporządzania raportów i sprawozdań, wskaźników monitoringu rzeczowego i finansowego na poziomie umowy na roboty budowlane,

Wszelkie Raporty i sprawozdania i ich nw. elementy muszą być wykonane przy użyciu narzędzi informatycznych, oprogramowania i zasad podanych w Opisie przedmiotu zamówienia.

Wszystkie n/w Raporty Inwestor zastępczy będzie przekazywał Zamawiającemu w 1 egzemplarzu w formie pisemnej. Zamawiający protokolarnie będzie przyjmował poszczególne raporty/sprawozdania Inżyniera Kontraktu

1) Inżynier Kontraktu będzie składał następujące Raporty:

a) **Raport Wstępny**

- zostanie złożony do 30 dnia od dnia zawarcia Umowy. Raport będzie zawierał Informacje na temat przygotowania i mobilizacji Inżyniera kontraktu, w tym:
 - listę kluczowego personelu/ekspertów,

- kluczowe daty zgodnie z przyjętym Harmonogramem,

b) Raporty miesięczne

Raporty miesięczne przedkładane będą za okres od dnia podpisania Umowy do dnia wydania protokołu odbioru końcowego:

- będą obejmowały każdy kolejny następujący po sobie miesiąc kalendarzowy, będą składane w terminie do 15 dnia miesiąca następującego po każdym miesiącu, którego dotyczy;
- pierwszy Raport miesięczny zostanie przedłożony w terminie do 15 dnia miesiąca za okres od podpisania umowy do końca pełnego pierwszego miesiąca realizacji umowy;

Raport miesięczny musi zawierać:

W odniesieniu do Umowy na pełnienie funkcji inżyniera kontraktu:

- opis czynności i decyzji Inżyniera Kontraktu w raportowanym okresie, wykonanych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia;
- dokładną informację na temat stanu realizacji usługi nadzoru dla umowy na roboty budowlane:
 - z punktu widzenia terminu realizacji umowy na roboty budowlane, w stosunku do terminu zaplanowanego w Raporcie Wstępnym, oraz
 - z punktu widzenia czasu trwania Umowy, będzie wskazywał ewentualne zagrożenia w realizacji nadzoru związane z opóźnieniami w umowie na roboty budowlane (jeśli wystąpią);
- stan finansowania Umowy;
- zmiany w organizacji pracy Inżyniera Kontraktu w stosunku do Raportu Wstępnego;
- informacje o ewentualnych zmianach w organizacji pracy Wykonawcy robót w stosunku do Raportu Wstępnego;

W odniesieniu do Umowy na roboty budowlane:

- analizę działań przeprowadzonych przez Inżyniera Kontraktu w raportowanym okresie,
- informacje o postępie rzeczowym i finansowym robót (w okresie raportowanym i narastająco);
- opis robót i dostaw zrealizowany przez Wykonawcę w raportowanym okresie;
- analizę wykonania rzeczowego i poniesionych kosztów za okres raportowany a także za okresy skumulowane do bieżącej daty, w oparciu o wcześniejsze Raporty miesięczne Wykonawcy;
- wykaz oraz stan płatności to znaczy:
 - ilość i dane dotyczące zgłoszonych przez Wykonawcę robót, podwykonawców, dla których przedłożono projekty umów i stan ich zatwierdzenia/uwag wniesionych przez zamawiającego,
 - zgłoszonych oświadczeń i rozliczeń Wykonawcy robót z zatwierdzonymi podwykonawcami, celem możliwości dokonania płatności należnego wynagrodzenia Wykonawcy robót bądź podwykonawcy
 - częściowych płatności dla Wykonawcy robót budowlanych, przyjętych przez Zamawiającego
- prewencyjne i/lub korekcyjne działania, (jeżeli występują), informacje o technicznych problemach i działaniach podjętych w celu przeciwdziałania im, wczesne ostrzeganie o możliwych problemach, (bhp, zachowanie jakości, roszczenia Wykonawcy robót, aneksy do umowy na roboty budowlane, nowe zamówienia) szczególnie, gdy mogą one wpłynąć na czasowe przesunięcie ukończenia robót;

c) Raport Końcowy:

Zostanie złożony do 30 dnia od ukończenia umowy na roboty budowlane odrębnie i będzie zawierał w szczególności:

- pełne podsumowanie wszystkich działań podjętych podczas realizacji Umowy oraz Umów na roboty budowlane korespondujące z Opisem przedmiotu zamówienia,

- pełny opis prac oraz zebranie wyników (dotyczących realizacji projektu/robót) wszystkich Raportów,
- analizę finansową wykonania umowy na roboty budowlane,
- wykaz oraz stan płatności w minimalnym zakresie:
 - oświadczeń Wykonawcy robót,
 - częściowych płatności przyjętych przez Zamawiającego,
 - nieprzyjętych przez odpowiednie instytucje z podaniem przyczyny nieprzyjęcia oraz z podaniem terminów i sposobu ich poprawy;
- ilość i dane dotyczące wszystkich zgłoszonych przez wykonawcę robót podwykonawców, dla których przedłożono podpisane umowy wraz z oświadczeniami/dowodami tych podwykonawców o całościowym rozliczeniu się przez Wykonawcę robót,
- szczegółową analizę wykonanego zakresu robót, osiągniętych wszystkich parametrów, wskaźników i efektów, aktualnych na dzień ich sprawdzania, z punktu widzenia zgodności z zakresem i wszystkimi parametrami i wskaźnikami określonymi w umowie na roboty budowlane. Analiza musi być zaopatrzona w wersję tabelaryczną umożliwiającą szybkie dokonywanie oceny ww. zgodności;
- dokładną informację na temat stanu realizacji usługi nadzoru dla umowy na roboty budowlane, stan finansowania Umowy, listę wykonanych Raportów.

d) Raport przy zawieszeniu/rozwiązaniu/wypowiedzeniu umowy na roboty budowlane:

W przypadku, jeżeli umowa na roboty budowlane z Wykonawcą robót zostanie zawieszona/rozwiązana przez Zamawiającego albo zawieszona i wypowiedziana przez Wykonawcę robót, zgodnie z zapisami umowy na roboty budowlane – Inżynier Kontraktu zobowiązany jest przygotować i dostarczyć Raport z zaawansowania rzeczowego i finansowego umowy na roboty budowlane wraz z niezbędną dokumentacją dotyczącą wykonania rzeczowego i finansowego.

Raport zostanie przedłożony Zamawiającemu do 21 dnia od dnia odpowiednio: zawieszenia/rozwiązania przez Zamawiającego albo zawieszenia i wypowiedzenia przez Wykonawcę robót.

5. Czynności w ramach dodatkowych obowiązków Inżyniera Kontraktu:

- 1) odpowiedzialny będzie za zapewnienie należyte wykwalifikowanego personelu, posiadającego odpowiednie doświadczenie i uprawnienia wymagane polskim prawem;
- 2) zapewni na czas wykonywania Umowy odpowiedniego wsparcia logistycznego, administracyjnego i informacyjnego personelu, pozwalającego na osiągnięcie celów określonych w opisie przedmiotu zamówienia;
- 3) zatrudni wystarczającą liczbę tłumaczy w przypadku braku znajomości języka polskiego przez personel w stopniu umożliwiającym komunikowanie się na Terenie Budowy z personelem Zamawiającego i/lub z personelem Wykonawcy robót;
- 4) zapewni zakwaterowanie, wynagrodzenie i pokrycie wszelkich kosztów związanych z ewentualnym transportem personelu;
- 5) zachowa poufność informacji objętych tajemnicą handlową lub zawodową, według wytycznych Zamawiającego lub obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie;
- 6) będzie występował o pisemną zgodę Zamawiającego w każdym przypadku, kiedy:
 - a) podejmowane przez Inżyniera kontraktu decyzje będą wymagały takiej aprobaty zgodnie z Umową i/lub
 - b) podejmowane przez Inżyniera kontraktu decyzje nie będą wymagały takiej aprobaty zgodnie z Umową, ale będą mogły spowodować zwiększenie wydatkowanych środków Zamawiającego, i/lub przedłużenie terminu wykonywania umowy i/lub zasadnicze zmiany techniczne i/lub technologiczne, lub kiedy decyzje takie będą istotne;

- 7) monitorował i stosował się do wszelkich zmian dotyczących przepisów, zasad, wytycznych i dokumentów związanych z realizacją umowy na roboty budowlane i bezzwłocznie pisemnie przekazywał Zamawiającemu niezbędne informacje, opinie i dokumenty dotyczące tych zmian, a także wprowadzał na bieżąco stosowne zmiany do przygotowywanych raportów i innych dokumentów;
- 8) gromadził i prawidłowo przechowywał (znakował, grupował, segregował) wszelkie dane niezbędne do przygotowania przez Zamawiającego Raportu Końcowego z wykonania Projektu;
- 9) będzie miał upoważnienia do wydawania poleceń zmian – w zgodzie z obowiązującymi przepisami - jeśli będzie to konieczne lub właściwe do wykonania i ukończenia robót, każdorazowo po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego;
- 10) może przenieść obowiązki na asystentów i delegować im uprawnienia, a także takie przeniesienie lub oddelegowanie odwołać; przeniesienie, delegacja lub ich odwołanie będzie dokonywane wyłącznie na piśmie i nie wejdzie w życie przed uzyskaniem zgody Zamawiającego;

6. Inżynier, w ramach Umowy, nie będzie miał prawa:

- 1) zwolnić Wykonawcy robót z jakichkolwiek zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z umowy na roboty budowlane;
- 2) wyrażać zgody na ograniczenie zakresu Robót budowlanych lub przekazania Robót budowlanych innemu wykonawcy niż ten, który został wybrany w drodze zamówienia publicznego i z którym została podpisana umowa na roboty budowlane;
- 3) zawierać umów z wykonawcami robót i innymi osobami czy instytucjami w imieniu Zamawiającego.

3.3. Wymagany personel Inżyniera kontraktu

Inżynier Kontraktu winien zapewnić wysoko wykwalifikowany personel i ustanowi zespół ekspertów zdolnych do prowadzenia powierzonych czynności, uprawnionych do pełnienia przewidzianych dla nich funkcji.

Inżynier Kontraktu powinien ocenić swoje ogólne potrzeby i zatrudnić zespół wystarczający do wykonania wszystkich obowiązków wymienionych w Opisie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający nie ogranicza zespołu Inżyniera Kontraktu. Jeżeli Inżynier Kontraktu uzna za konieczne lub stosowne przedstawienie dodatkowych osób winien to uczynić oraz dostarczyć swoim ekspertom niezbędne wsparcie i pomoc techniczną ze strony innych specjalistów, które może być niezbędne do właściwego wykonania przedmiotu zamówienia.

1. Urlop lub nieobecność personelu

Podczas nieobecności jakiegokolwiek eksperta kluczowego, wynikającej z okresu wakacyjnego lub choroby, Inżynier kontraktu ma zapewnić zastępstwo krótkoterminowe, na cały okres założonej pracy eksperta dla uniknięcia opóźnień w realizacji robót. Takie zastępstwo będzie wcześniej uzgodnione i zaaprobowane, na piśmie, przez Zamawiającego.

2. Wymagania dla Inspektora Nadzoru

Inspektorzy nadzoru zobowiązani są nadzorować budowę w takich odstępach czasu aby zapewniona była skuteczność nadzoru – w łącznym wymiarze co najmniej 6 godz. tygodniowo dla inspektora którego branżowe roboty są wykonywane. Potwierdzeniem pobytu każdego inspektora na terenie budowy będzie jego wpis w dzienniku budowy , zawierający co najmniej datę, czynności dokonane.

3.4. Pozostałe Wymagania

1. Inżynier kontraktu musi działać zgodnie z udzielonymi pełnomocnictwami wynikającymi z treści umów na roboty budowlane zgodnie z Umową;

2. Inżynier kontraktu ma upoważnienie do zaaprobowania dokumentacji projektowej i dokumentów budowy przygotowanych przez Wykonawcę robót. Inżynier kontraktu zobowiązany jest także do uzyskania koniecznych w trakcie realizacji robót opinii autorów Dokumentacji Projektowej. Zamawiający wskaże dla odpowiedniej umowy na roboty budowlane autorów Dokumentacji Projektowej (Projektów Budowlanych) niezwłocznie po rozpoczęciu wykonywania Umowy. Inżyniera kontraktu będzie powiadamiał pisemnie Zamawiającego o wystąpieniu o opinie do autorów Dokumentacji Projektowej i o uzyskaniu oraz treści tych opinii;
 3. Inżynier kontraktu ma upoważnienie wydawania poleceń zmian – w zgodzie z obowiązującymi przepisami - w każdej części umowy na roboty budowlane, w której według jego opinii, jest to potrzebne lub właściwe, ale po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego. Inżyniera kontraktu zobowiązany jest także do uzyskania koniecznych w trakcie realizacji robót opinii autora Dokumentacji Projektowej (Projektu Budowlanego) niezbędnych dla tych zmian. Inżyniera kontraktu będzie powiadamiał pisemnie Zamawiającego o wystąpieniu o opinie do autorów Dokumentacji Projektowej i o uzyskaniu oraz treści tych opinii;
 4. Niezależnie od zakresu obowiązków określonych powyżej, do zadań Inżyniera kontraktu należy wykonywanie wszystkich innych czynności wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności ustawy PB;
 5. Inżynier kontraktu będzie wykonywał swoje obowiązki w ścisłej współpracy z Zamawiającym i będzie przestrzegał wymagań Zamawiającego;
 6. Inżynier kontraktu będzie świadczył konsultacje i fachowe doradztwo dla Zamawiającego przez cały okres wykonywania Umowy;
 7. Inżynier kontraktu zapozna się z wszelką dokumentacją dotyczącą programów, przepisów, norm, zasad, wytycznych i ich aktualizacji dotyczących realizacji umowy na roboty budowlane i realizacji Projektu;
 8. Inżynier kontraktu będzie monitorował i stosował się na bieżąco do wszelkich zmian dotyczących przepisów, zasad, wytycznych i dokumentów związanych z realizacją umowy na roboty budowlane i z realizacją Projektu oraz bezzwłocznie przekazywał pisemnie Zamawiającemu informacje, opinie i dokumenty dotyczące tych zmian, a także wprowadzał na bieżąco stosowne zmiany do przygotowywanych raportów i innych dokumentów;
 9. Inżynier kontraktu będzie gromadził i prawidłowo przechowywał (znakował, grupował, segregował) wszelkie dane niezbędne do przygotowania przez Zamawiającego Raportu Końcowego z wykonania Projektu.
-

FORMULARZ OFERTY

na: „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu pn. Budowa sieci wodociągowej, rozdzielczej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami w ul. Oleśnickiej ”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

Z/3/EC/2017

1. ZAMAWIAJĄCY:

Sycowska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.

ul. Wrocławska 8

56-500 Syców

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	

4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego wraz z jego załącznikami,
- 2) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią zapytania ofertowego wraz z jego załącznikami,
- 3) Cena ryczałtowa oferty za wykonanie zamówienia:
Cena oferty brutto:.....
Słownie:.....
.....%podatek VAT.....
Cena oferty netto:.....
Słownie:.....
- 4) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję(emy) się zawrzeć umowę w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego,

5. Podpis(y):

l.p.	nazwa(y) Wykonawcy(ów)	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	miejsowość i data
1)					

WYKAZ CEN

na: **„Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu pn. Budowa sieci wodociągowej, rozdzielczej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami w ul. Oleśnickiej ”**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

Z/3/EC/2017

1. ZAMAWIAJĄCY:

Sycowska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.

ul. Wrocławska 8

56-500 Syców

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Wykaz cen

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto	Cena (brutto)
1	I etap: pomoc przy wyborze wykonawcy robót budowlanych		
2	II etap: realizacja robót budowlanych - kanalizacja sanitarne		
3	II etap: realizacja robót budowlanych – kanalizacja deszczowa		
4	II etap: realizacja robót budowlanych – sieć wodociągowa		
Łącznie Cena Oferty - do przeniesienia do Formularza oferty			

3. Podpis(y):

l.p.	nazwa(y) Wykonawcy(ów)	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	miejsowość i data
1)					

OŚWIADCZENIE
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
i nie podleganiu wykluczeniu
(według art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych)

na: **„Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu pn. Budowa sieci wodociągowej, rozdzielczej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami w ul. Oleśnickiej ”**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

Z/3/EC/2017

4. ZAMAWIAJĄCY:

Sycowska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.

ul. Wrocławska 8

56-500 Syców

5. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego oświadczam, że:

a) na dzień składania ofert spełniam warunki w postępowaniu określone przez Zamawiającego w zakresie:

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – zgodnie z warunkiem określonym w SIWZ;
2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej – zgodnie z warunkiem określonym w SIWZ;
3. zdolności technicznej lub zawodowej – zgodnie z warunkiem określonym w SIWZ.

b) na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 12 do 23 ustawy Pzp.

l.p.	nazwa(y) Wykonawcy(ów)	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	miejsowość i data
1)					
2)					

Załącznik nr 4 - wzór Wykazu wykonanych usług

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

na: „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu pn. Budowa sieci wodociągowej, rozdzielczej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami w ul. Oleśnickiej ”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

Z/3/EC/2017

1. ZAMAWIAJĄCY:

Sycowska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o. w Sycowie
ul. Wrocławska 8
56-500 Syców, Polska

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Oświadczam(y), że:

Wykonałem (wykonaliśmy) następujące usługi w okresie ostatnich **trzech lat** przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia

Lp	nazwa zamówienia	opis wykonanego przedmiotu zamówienia	wartość usług (brutto)	data wykonania (zakończenia)	Zamawiający (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)
..					
..					

Przedmiot zamówienia: - Przez Opis przedmiotu zamówienia Zamawiający rozumie określenie, czego dotyczyło dane zamówienie (stosownie do wymagań wymienionych w Zapytaniu ofertowym).

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dowody potwierdzające, że usługi wskazane w tabeli powyżej, zostały wykonane należycie.

Osoba składająca oświadczenie świadoma jest odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.

3. PODPIS(Y):

l.p.	nazwa(y) Wykonawcy(ów)	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	miejsceowość i data
1)					
2)					

WYKAZ OSÓB, UCZESTNICZĄCYCH W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

na: „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu pn. Budowa sieci wodociągowej, rozdzielczej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami w ul. Oleśnickiej ”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

Z/3/EC/2017

1. ZAMAWIAJĄCY:

Sycowska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.

ul. Wrocławska 8

56-500 Syców

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Oświadczam(y), że:

dysponuję osobami wymienionymi w tabeli poniżej, które będą wykonywać wskazane w niej czynności przedmiotu zamówienia, zgodnie z określonymi przez Zamawiającego warunkami:

Lp.	Przewidywana funkcja	Imię i Nazwisko	doświadczenie (zakres wykonywanych obowiązków)	kwalifikacje zawodowe	informacja o podstawie dysponowania
..					

oraz, że osoby wskazane w tabeli powyżej, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Wykonawca na własną odpowiedzialność przedstawia informacje, które uważa za istotne w świetle potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

3. PODPIS(Y):

l.p.	nazwa(y) Wykonawcy(ów)	nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	miejsowość i data
1)					
2)					

UMOWA

NR:

w sprawie zamówienia publicznego pn. „Pełnienie funkcji Inżyniera kontraktu w ramach Projektu pn. Budowa sieci wodociągowej, rozdzielczej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami w ul. Oleśnickiej”

niniejsza Umowa zawarta dnia..... roku w.....,

zwana dalej „Umową”, pomiędzy:

Sycowska Gospodarka Komunalna w Sycowie Sp. z o.o., z siedzibą w Sycowie (56-500) przy ul. Wrocławskiej 8,

REGON: 020204224, NIP: 9111900467, KRS Nr: 0000248217, Kapitał zakładowy: 12 571 000 zł reprezentowana przez:

1. – Prezesa Zarządu,
2. – Członek Zarządu,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
z siedzibą:wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez lub ewidencji działalności gospodarczej pod numerem NIP, Regon, z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „**Inżynierem kontraktu**”.

Inżynier Kontraktu został wyłoniony w trybie zapytania ofertowego, na podstawie oferty z dnia

§ 1

1. Integralne części Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - a) Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia-Zapytanie ofertowe wraz z załącznikiem nr 1- zwany dalej Opisem Przedmiotu Zamówienia;
 - b) Załącznik nr 2 - Oferta Inżyniera Kontraktu;
 - d) Załącznik nr 3 - dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - d) Załącznik nr 4 - kserokopia polisy odpowiedzialności cywilnej kontraktowej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej
2. W przypadku rozbieżności przepisów poszczególnych dokumentów, wymienionych ust. 1 niniejszego paragrafu, pierwszeństwo mają przepisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności.

§ 2

1. Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje pełnienie funkcji Inżyniera kontraktu, odpowiedzialnego za realizację projektu pn.: „**Budowa sieci wodociągowej, rozdzielczej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przyłączami w ul. Oleśnickiej**”.

2. Inżynier kontraktu w ramach wykonywania przedmiotu Umowy będzie w pełni odpowiedzialny za zarządzanie procesem inwestycyjnym, zgodnie z zapisami Opisu Przedmiotu Zamówienia, Załącznika nr 1 do Umowy, stanowiącego szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Inżynier kontraktu zobowiązuje się do przestrzegania i stosowania obowiązujących przepisów prawa polskiego, zasad i wytycznych Instytucji Zarządzającej i postanowień niniejszej Umowy.
4. Inżynier kontraktu zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej co najmniej na kwotę 1.000.000,00 PLN
5. Wysokość ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 4 obowiązuje przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy.
6. Inżynier kontraktu przedłoży Zamawiającemu, najpóźniej w terminie zawarcia niniejszej Umowy, kserokopię polisy ubezpieczeniowej oraz jej oryginał do wglądu. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej poświadczona za zgodność z oryginałem będzie stanowić Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
7. Jeżeli Inżynier kontraktu nie przedłoży Zamawiającemu najpóźniej w terminie zawarcia niniejszej Umowy kserokopię polisy ubezpieczeniowej oraz jej oryginału do wglądu, to Zamawiający zawrze ubezpieczenie na koszt Inżyniera kontraktu, potrącając kwotę ubezpieczenia z wynagrodzenia Inżyniera, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy.
8. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia w trakcie realizacji niniejszej Umowy, Inżynier kontraktu jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu nową polisę lub aneks do polisy przedłużający termin jej obowiązywania. Jeżeli Inżynier kontraktu nie przedłoży Zamawiającemu w terminie 7 dni przed wygaśnięciem umowy ubezpieczenia kserokopii nowej polisy lub aneksu do polisy oraz jego oryginału do wglądu, to Zamawiający zawrze ubezpieczenie na koszt Inżyniera kontraktu, potrącając kwotę ubezpieczenia z wynagrodzenia Inżyniera kontraktu, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy.

§ 3

1. Wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy jest cena zaoferowana w Ofercie Inżyniera kontraktu, stanowiącej Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Strony ustalają całkowite wynagrodzenie Inżyniera kontraktu w wysokości:
 kwotę netto..... PLN
 (słownie: **PLN**)
 plus VAT..... % w wysokości **PLN**,
 (słownie: **PLN**),
co stanowi łącznie brutto :..... PLN
 (słownie:**PLN**),
3. Zamawiający wypłaci wynagrodzenie Inżyniera kontraktu, w formie częściowych płatności, w następujący sposób:
 - a) należne wynagrodzenie w wysokości: PLN brutto, zgodnie z ofertą Inżyniera kontraktu, płatne proporcjonalnie do postępu robót związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej, w formie płatności częściowych, płatnych na koniec danego kwartału począwszy od II kwartału 2017,
 - b) należne wynagrodzenie w wysokości: PLN brutto, zgodnie z ofertą Inżyniera kontraktu, płatne proporcjonalnie do postępu robót związanych z budową sieci kanalizacji deszczowej, w formie płatności częściowych płatnych na koniec danego kwartału począwszy od II kwartału 2017
 - c) należne wynagrodzenie w wysokości: PLN brutto, zgodnie z ofertą Inżyniera kontraktu, płatne proporcjonalnie do postępu robót związanych z budową sieci wodociągowej, w formie płatności częściowych płatnych co na koniec danego kwartału począwszy od II kwartału 2017,

4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych przez Inżyniera kontraktu faktur VAT.
5. Numer rachunku bankowego Inżyniera kontraktu, na który Zamawiający przekazywać będzie należne wynagrodzenie:
6. Podstawą wystawienia, przez Inżyniera kontraktu, faktury VAT jest przyjęcie przez Zamawiającego wykonanej części zamówienia, potwierdzone odpowiednim Raportem, przyjętym przez Zamawiającego, w sposób określony w § 5 niniejszej Umowy oraz w Zapytaniu ofertowym – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, z uwzględnieniem zapisów ust. 3 niniejszego paragrafu.
7. Zamawiający będzie dokonywał płatności należnego wynagrodzenia Inżyniera kontraktu, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

Inżynier kontraktu rozpocznie wykonywanie Umowy od dnia jej podpisania do dnia 31.12.2017 r.

§ 5

1. Inżynier kontraktu zobowiązany jest przygotować i dostarczyć Zamawiającemu harmonogram, Raporty, których zakres i formę oraz termin ich przygotowania i dostarczenia szczegółowo opisano w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Każdy Raport, o którym mowa w ust. 1 przyjęty będzie z chwilą pisemnego zatwierdzenia przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
3. W przypadku zawieszenia i/lub rozwiązania przez Zamawiającego umowy na roboty budowlane zawieszenia i/lub wypowiedzenia przez Wykonawcę umowy na roboty budowlane zgodnie z jej zapisami – Inżynier kontraktu zobowiązany jest przygotować i dostarczyć Raport z zaawansowania rzeczowego i finansowego tej umowy wraz z niezbędną dokumentacją dotyczącą jej wykonania rzeczowego i finansowego.
4. Zamawiający, w terminie do 7 dni od daty otrzymania każdego z Raportów, powiadomi Inżyniera kontraktu o jego przyjęciu lub odrzuceniu, z podaniem przyczyn ich odrzucenia.
Dla Raportu Końcowego dla Umowy termin ten wynosi 14 dni.
5. Jeżeli Zamawiający nie przekaże na piśmie żadnych uwag do Raportów w terminie określonym w ust. 4, Raporty będą uważane za przyjęte przez Zamawiającego.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów w Raportach, o których mowa wyżej, Inżynier kontraktu zobowiązany jest je usunąć a także dokonać niezbędnych uzupełnień wskazanych przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego.

§ 6

1. Postanowienia niniejszej Umowy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ją realizujących.
2. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę solidarnie odpowiadają za jej należyte wykonanie.
3. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu wszystkich wykonawców realizujących wspólnie Umowę i każdego z osobna. Pełnomocnik upoważniony jest także do wystawiania faktur VAT, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
4. Liderem, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu jest
5. Wykonawca nie zmieni swojego składu ani statusu podczas całego okresu wykonywania niniejszej Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego, a każda taka zmiana dokonana bez zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie jej zapisów.

§ 7

1. Inżynier kontraktu może zaproponować Zamawiającemu zmianę personelu kluczowego wymienionego w Ofercie. Zmiana taka jest możliwa, po wcześniejszym, w terminie, co najmniej 10 dni przed planowaną zmianą, pisemnym powiadomieniu Zamawiającego i po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Inżynier kontraktu z własnej inicjatywy proponuje zmianę personelu kluczowego w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
 - b) nie wywiązywania się z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy;
 - c) jeżeli jego zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Inwestora zastępczego (np. rezygnacji, itp.).
3. Zamawiający może zażądać od Inżyniera kontraktu zmiany personelu kluczowego, jeżeli uzna, że nie wykonuje bądź nienależyście wykonuje on swoje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy.
4. Inżynier kontraktu obowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego, zmienić personel kluczowy, na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.
5. W przypadku zmiany personelu kluczowego, osoba zaproponowana przez Inżyniera kontraktu musi spełniać warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy – Opis Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do osób, które będą wykonywać czynności w postępowaniu.
6. W okresie wykonywania niniejszej Umowy Inżynier kontraktu może udzielić urlopu personelowi kluczowemu, na następujących warunkach:
 - a) terminy urlopów zostaną uprzednio uzgodnione i zatwierdzone przez Zamawiającego. Inżynier kontraktu zobowiązany jest wskazać terminy urlopów personelu oraz zaproponować osoby ich zastępujące z co najmniej 3 miesięcznym wyprzedzeniem.
 - b) wszystkie osoby zastępujące, w okresie urlopu personelu, muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego, m.in. na podstawie dokumentów potwierdzających ich kwalifikacje. Do osób zastępujących personel kluczowy znajduje odpowiednie zastosowanie treść ust. 5.
7. Zmiana personelu kluczowego, dokonana na podstawie zapisów niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu.

§ 8

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie stron Umowy będzie dokonywane w formie pisemnej, z uwzględnieniem zapisów ust. 2.
2. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy stronami niniejszej Umowy będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana faksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie przesyłką wysłaną za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczoną osobiście na adresy i w sposób wymienione poniżej:
 - a) Osobą upoważnioną przez Inżyniera kontraktu do kontaktów z Zamawiającym oraz nadzorowania wykonywania niniejszej Umowy w imieniu Inżyniera kontraktu jest:

Nazwisko	.....
Adres	.....
Telefon	.....
Fax	.....
e-mail	.....

- b) Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Inżynierem kontraktu oraz nadzorowania wykonywania niniejszej Umowy w imieniu Zamawiającego jest:

Nazwisko	.....
Adres	.....
Telefon	.....
Fax	.....
e-mail	.....

3. Każde polecenie Zamawiającego przekazane ustnie Inżynierowi kontraktu jest skuteczne od momentu jego przekazania i winno zostać potwierdzone w formie pisemnej w terminie do 3 dni roboczych od jego przekazania.
4. Inżynier kontraktu zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Zamawiającego. W przypadku, kiedy Inżynier kontraktu stwierdzi, że polecenie Zamawiającego wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres niniejszej Umowy, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego, przedstawiając swoje stanowisko.
5. Zamawiający przekaże Inżynierowi kontraktu swoją decyzję pisemnie w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia.

§ 9

1. Inżynier kontraktu, przed podpisaniem niniejszej Umowy wniósł jej zabezpieczenie należytego wykonania w kwocie: zł (słownie:) w formie:
2. W trakcie realizacji niniejszej umowy Inżynier kontraktu może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem, że zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Zamawiający zwróci 100% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie niniejszej Umowy w okresie gwarancji i rękojmi – nie usuniętych w wyznaczonym terminie – Zamawiający dokona potrącenia z zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej Umowy kwoty, która będzie odpowiednia do charakteru wad lub odpowiadać będzie kosztowi usunięcia tychże wad.

§ 10

1. W przypadku, stwierdzenia przez Zamawiającego, że Inżynier kontraktu, lub jego kluczowy personel, nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, poinformuje o tym Inżyniera kontraktu równocześnie wzywając go do prawidłowego wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w terminie wskazanym w wezwaniu.
2. W przypadku, niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w ust. 1, Inżynier kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05 % wartości całkowitego wynagrodzenia Inżyniera kontraktu (z VAT), o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy, za każdy kolejny dzień opóźnienia, licząc od upływu wyznaczonego terminu.
3. W przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonania przedmiotu Umowy, przez Inżyniera kontraktu, Zamawiający może żądać od Inżyniera kontraktu usunięcia wad, lub wezwać do terminowego wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy w wyznaczonym terminie i zapłacenia kary umownej w wysokości 0,05 % wartości całkowitego wynagrodzenia Inżyniera kontraktu (z VAT), o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy, za każdą wadę lub każdy kolejny dzień opóźnienia, licząc od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu.

4. W przypadku nieterminowego wykonania harmonogramu i/lub Raportu, o których mowa w § 5 niniejszej Umowy, Inżynier kontraktu zapłaci Zamawiającemu, każdorazowo karę umowną w wysokości 100 PLN (słownie: sto złotych), za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności na radzie technicznej Inżyniera kontraktu bądź wskazanego/wymaganego personelu kluczowego Inżyniera kontraktu, lub nie zorganizowania rady technicznej, o której mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia, Inżynier kontraktu zapłaci Zamawiającemu, każdorazowo karę umowną w wysokości 100 PLN (słownie: sto złotych).
6. W przypadku odstąpienia przez Inżyniera kontraktu od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Inżynierowi kontraktu karę w wysokości 10% wartości całkowitego wynagrodzenia Inżyniera kontraktu (z VAT), o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy.
7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Inżyniera kontraktu, Inżynier kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wartości całkowitego wynagrodzenia Inżyniera kontraktu (z VAT), o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem zapisów § 13 niniejszej Umowy.
8. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 2 i 3 wyniosą więcej niż 10 % wartości całkowitego wynagrodzenia Inżyniera kontraktu (z VAT), o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy Zamawiający, po powiadomieniu Inżyniera kontraktu, może odstąpić od niniejszej Umowy z jego winy bądź zażądać stosownego obniżenia jego wynagrodzenia.
9. Zamawiający, zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z niniejszej Umowy z częściowych faktur Inżyniera kontraktu.
10. Zamawiający, zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian niniejszej Umowy w sytuacji gdy:
 1. nastąpią istotne zmiany przepisów lub norm mających zastosowanie do sposobu wykonania przedmiotu zamówienia;
 2. nastąpią zmiany obowiązującej stawki VAT - ulec zmianie może cena w takim zakresie w jakim będzie to wynikało z przepisów;
 3. zaistnieje potrzeba wykonania usług dodatkowych, nie objętych przedmiotem niniejszego zamówienia koniecznych do jego prawidłowego wykonania, w szczególności bez których nie zostałyby osiągnięte zakładane parametry w tym zakładany efekt;
 4. następstwem wykonania usług dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, o których mowa w art 67, ust. 1, pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych będzie konieczność wprowadzenia zmian zapisów niniejszej Umowy;
 5. zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie części przedmiotu zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 6. nastąpi nieprzewidziana zmiana kluczowego personelu, z zastrzeżeniem, że w wykonaniu zamówienia będą uczestniczyć osoby, które spełniają wymagania określone w zapytaniu ofertowym;
 7. zmiana terminu realizacji niniejszej Umowy z przyczyn niezależnych od Inżyniera kontraktu, gdy nie można wykonać zamówienia w terminie, w szczególności gdy:
 - a) wystąpią nieprzewidziane warunki i zjawiska atmosferycznych (kataklizmy),

- b) zmieni się termin realizacji robót budowlanych, który może ulec zmianie w przypadkach, na które Zamawiający bądź Wykonawca robót budowlanych nie mógł mieć wpływu. W takim przypadku konieczne jest stwierdzenie przez Zamawiającego, na Wniosek Inżyniera kontraktu, konieczności zmiany tego terminu,
 - c) w konsekwencji niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, niemożliwe jest terminowe wykonanie jej przedmiotu przez Inżyniera kontraktu;
- 8. powstaną po stronie Wykonawcy robót budowlanych roboty zamiennie, mające wpływ na zakres usług świadczonych przez Inżyniera kontraktu;
 - 9. gdy termin realizacji robót budowlanych dla umowy na roboty budowlane ulegnie zmianie - termin wykonania niniejszej Umowy może ulec zmianie;
 - 10. konieczne będzie wprowadzenie zmian dotyczących treści o charakterze informacyjnym i instrukcyjnym, niezbędnym do realizacji niniejszej Umowy, w szczególności zmian dotyczących numeru rachunku bankowego Inżyniera kontraktu lub Zamawiającego, zmiany osób upoważnionych do komunikowania się, zmiany osób odpowiedzialnych za potwierdzenie prawidłowej realizacji niniejszej Umowy wraz z adresami, numerami telefonów, telefaksów, adresów poczty elektronicznej, itp.;
 - 11. konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zawieszenia robót budowlanych przez Zamawiającego lub niedopełnienia przez Zamawiającego innych zobowiązań przewidzianych niniejszą Umową;
 - 12. konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem rezygnacji przez Zamawiającego realizacji części robót budowlanych, jeżeli taka rezygnacja będzie niezbędna dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy na roboty budowlane. W przypadku wystąpienia takiej okoliczności dopuszcza się możliwość obniżenia wynagrodzenia (z VAT) Inżyniera kontraktu, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy, stosownie do zakresu nie wykonywanych robót;
 - 13. zaistnieje konieczność wykonania robót zamiennych, w taki przypadku nadzór Inżyniera kontraktu może ulec zmianie stosownie do wprowadzonych zmian w realizowanych robotach.
- 2. Zmiana zapisów niniejszej Umowy dokonana z naruszeniem ust.1 podlega unieważnieniu.
 - 3. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

§ 12

- 1. Zamawiający dostarczy Inżynierowi kontraktu wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/ lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, w sposób i na zasadach opisanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Inżynier kontraktu zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania niniejszej Umowy.
 - 2. Na każde żądanie Zamawiającego Inżynier kontraktu zobowiązany jest udostępnić lub wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. Inżynier kontraktu zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą sposobu wykonywania niniejszej Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po jej wykonaniu.
 - 3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Inżyniera kontraktu od Zamawiającego nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu prawidłowego wykonania niniejszej Umowy, publikowane lub ujawniane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
-

§ 13

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może od niej odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Inżynier kontraktu może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części niniejszej Umowy.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych i akty wykonawcze do tych ustaw.
2. Zmiana zapisów niniejszej Umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.
3. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Inwestora zastępczego i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

INŻYNIER KONTRAKTU

ZAMAWIAJĄCY